

# Modern House with Mountain View

Teks : Ima Suwarno Wijaya  
Foto : Bambang Purwanto

Vista dramatis pegunungan di sekitar kediaman bak menyeruak dari balik bukaan-bukaan transparan sudut samping dan belakang bangunan.

*Ikhtes modern berdir di-tengah alam sekitar yang berudara sejuk dan hijau.*









Bagai menjadi sebuah ikon menarik ketika sebuah kediaman bergaya simpel modern berdiri di tengah alam yang menawarkan pemandangan gunung sebagai kekuatan view. Rumah kedua milik Keluarga Rhandy Lawrel yang berlokasi di Northridge - Sentul City ini memang sengaja dirancang bergaya berbeda dengan rumah terdahulu yang bergaya klasik.

■ Wujud bangunan berbentuk kotak dan desain dak beton menjadi ekspresi modern yang tegas.

■ Konsep transparansi maksimal menyuguhkan pemandangan dramatis ruang luar.





- Lahan berkontur menghasilkan rancang bangun yang dinamis.
- Ekspresi modern garis simetris rancangan kolom-kolom tinggi dan cantilever dilengkapi dengan kehadiran media penyejuk kolam renang.
- Infinity swimming pool menyatu dengan alam sekeliling.
- Bukaan kaca transparan hingga ke lantai atas menjadi upaya optimal menarik ruang luar ke dalam kediaman.
- Living area ini bagai dibuat seperti sebuah hall yang menyuguhkan vista alam sekitar.





### MASIF SEKALIGUS TERBUKA

Dibangun di atas lahan sekitar 1.500 meter persegi, konsep simpel modern hunian tampak ramah menyatu dengan alam sekaligus berdiri kukuh dan kontras dengan lingkungan. Pemilik memang menginginkan rumah alternatif dengan desain berbeda. Rumah alternatif berluas bangunan 1.000 meter persegi ini terlihat masif di bagian depan, tetapi juga sangat terbuka di bagian samping dan belakang. Di sinilah bagian hunian dengan view terbaik di mana penghuni dapat menikmati pemandangan tiga buah gunung sekaligus melalui bukaan-bukaan kaca besar.

Desain modern ditonjolkan melalui ekspresi atap bangunan yang dibuat berwujud kotak dari dak beton supaya kesan modern tampak lebih tegas, dan atap pun dapat dimanfaatkan sebagai tempat berkumpul dengan view yang sangat menarik di waktu malam.

- *Furnitur dan material pelapis dinding dipilih bernuansa earth tone senada.*
- *Impresi clean terpancar pada dominasi putih tatanan interior dining area.*
- *Dimensi putih yang sama kembali diaplikasikan di area pantry, terpadu dengan nuansa kayu yang mengimbangi kesan terang.*
- *Gradasi putih, abu-abu, dan hitam mewakili pilihan elemen interior living area lantai atas.*







Master bedroom dengan akses kamar mandi utama dalam balutan nuansa krem dan cokelat.

Paduan motif floral dan kotak-kotak hadir sebagai latar belakang tempat tidur yang menarik.

#### MEMANFAATKAN KONTUR LAHAN

Kondisi tanah yang berkontur cukup curam justru menjadi sebuah *benefit* bagi hunian yang dirancang oleh arsitek Rudy Gunawan dan Djoni Salim ini. Kedua desainer menyiasatinya dengan merancang bangunan ber-*split level* yang menjadikan organisasi ruang lebih dinamis. Dari area depan hingga area belakang kediaman bagai terdiri dari beberapa segmen yang memberi pengalaman meruang penuh kenyamanan dan kehangatan. Prosesi yang dilalui seperti menemukan titik sempurna saat dijumpai *infinity swimming pool* yang semakin menyuguhkan kesegaran bagi penghuni. Di sisi lain, di samping menguntungkan secara dinamika ruang, desain *split level* juga membuat biaya pembangunan lebih efisien.

Pesona bangunan yang menyatu dengan alam dikombinasikan performanya dengan aplikasi pemanfaatan material modern berupa kaca, beton, dan aluminium serta marmer alam yang diolah sedemikian rupa sehingga menjadi satu kesatuan desain yang saling mendukung. Sebuah karya menarik dari biro kontraktor Dimigo Pratama. Pilihan warnanya pun antara lain sengaja *earth tone* agar memancarkan kesan alami dan nyaman bagi penghuni, sementara balutan dinding serba putih menjadi sebuah upaya kontras yang menawan di tengah hijau pepohonan dan tanaman di sekelilingnya.





#### TANTANGAN MENARIK

Secara teknis, tantangan yang dihadapi oleh para perancang adalah ketika menjalankan konsep dan memperoleh solusinya. Dilatari oleh kesejukan udara kawasan setempat, udara dalam ruang di bawah atap pun menjadi tidak terlalu panas. Agar kesejukan udara dapat dirasakan maksimal, ketinggian ruang dirancang secara maksimal agar ventilasi antara dak atap dan *plafon* masih bisa berfungsi sebagai *buffer*/penghalang udara panas.

Sungguh satu bahasa rancang bangun yang berhasil menarik unsur alam ke dalam ruang hingga memberi efek menyegarkan.

- Kamar mandi utama tak luput dari aplikasi bukaan besar dengan view hijau ruang luar.
- Pilihan beberapa motif material alami dalam nuansa yang sama menjauhkan dari kesan flat.
- Hanging lamp menjadi bagian dari tatanan penerangan yang memperkaya dimensi ruang privat.
- Konsep rancangan simpel modern dengan dominasi bukaan transparan mengalir hingga ke ruang privat.



